



১। জেলার নাম	২। স্থানার নাম ও ভৌজি নং	৩। সার্কলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। কৃষিসহায়কের রসিদনং
উত্তর ২৪ পরগণা	রাজারহাট	রাজারহাট	REVREC2023150710883
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
বিশুপুর(৪৪)		11108	3843,3848,4097...
৯। জমির পরিমাণ (শতক)			11.0000
১০। রায়তের নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন	১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে		
নেগাস সার্ভিসেস প্রাঃ লিঃ ., পিতা- ., ঠিকানা-১৪, আর. এন. মুখার্জী রোড, কোল-০১	নেগাস সার্ভিসেস প্রাঃ লিঃ .		

রায়তের উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	পথক র ১৪	পূর্তকর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ		গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট ১৯
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮(খ)	
119	0	8	30	12	0	0	18	36	223

ওয়াশীল

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্বকার ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	অগ্রিম ২৬
খাজনা	0	0	0	0	119	0	0
সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
পথ কর	0	0	0	0	8	0	0
পূর্ত কর	0	0	0	0	30	0	0
শিক্ষা কর	0	0	0	0	12	0	0
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	0	0	0	0	0	0	0
অন্যান্য	0	0	0	0	0	0	0
গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়	0	0	0	0	0	0	0
(ক) সার চার্জ	0	0	0	0	18	0	0
(খ) সেস	0	0	0	0	36	0	0
মোট	0	0	0	0	223	0	0
বাদ মিনাহ	0	0	0	0	0	0	0
বাংলা সন	0	0	0	0	1430	0	0

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল: [১৪৩০]

মোট আদায়
(কথায়)দৃষ্টব্য: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে
এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে
হইবেINR -223/-
Two Hundred Twenty Three Only.

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও তারিখ

SBP, Kolkata- 700015

Thursday, August 24, 2023 9:30:59 AM

** রাজস্ব প্রদান সম্পত্তির মালিকানার বৈধতা হানি ঘটায় না।

** The collection is made provisionally u/s 23 of WBLR Act on the basis of present use without prejudice to the applicability of provision u/s 4B & 4D of WBLR Act.

Government of West Bengal
Office of the Block Land & Land Reforms Officer
রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগণা

To **Memo No.CON/ 1619 /BLRO/RAJ/ 23** Dated. 17.10.2023

নামসম্মতি প্রাপ্তিঃ

সিদ্ধান্ত/স্বাক্ষর নামঃ

১৪, আর. এন. মুখার্জী রোড, কোল-০১

P.S.: রাজারহাট

District: উত্তর ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 23/08/2023

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 17/10/2023 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2023/1507/3114)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
বিক্রপু, ৪৪, রাজারহাট	11108	3843		2625	0.0300	শালি	বহুতল আবাসন
বিক্রপু, ৪৪, রাজারহাট	11108	3848		174	0.0100	শালি	বহুতল আবাসন

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.

- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955
B.L.&L.R.O., Rajarhat
North 24-Parganas
Block Land & Land Reforms Officer

Memo:

Dated: 17/10/2023

- (i) The RI, of the ~~বাজারহাটবিক্রপূর~~-II for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevent case Record

Block Land & Land Reforms Officer

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer

রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগণা

To

Memo No. CON/1502/BL&LRO/RAJ/21

Dated. ০৩ / ১১ / ২০২১

নেগাস সার্ভিসেস প্রাঃ লিঃ .

পিতা/স্বামীর নাম: .

১৪, আর. এন. মুখার্জী রোড, কোল-০১

P.S.: রাজারহাট

District: উত্তর ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 01/02/2021



In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 27/10/2021 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2021/1507/456)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
বিক্রুপ, ৪৪, রাজারহাট	11108	4097		2625	0.0700	শালি	বাস্ত

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

জেলা- উত্তর ১৪ পরগণা থানায় নং- ১১১০৮

[১৫০৭০৪৪]



মোজা- বিশ্বপুর

জে.এল.নং- ৪৪

খানা- রাজারহাট

(১) রাজস্ব- ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.২৮

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ৬

	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	নেগাস সার্ভিসেস প্রাঃ লিঃ .	রায়ত	
পিতা-			
ঠিকানা-	১৪, আর. এন. মুখার্জী রোড, কোল-০১		

(৭) অগ্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
				একর	হেক্টর
৩৮৪৩	শালি	আগত থং নং - 759,1950,3400,759 হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে	০.১৫	০.২৬২৫	০.০৩
৩৮৪৮	শালি	আগত থং নং - 8786 হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূলে	০.৩০	০.০১৭৪	০.০১
৪০৯৭	শালি	আগত থং নং - 759,1950,3400,759 হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে	০.২৮	০.২৬২৫	০.০৭
৪১০৯	শালি	আগত থং নং - 759,1950,3400	০.১৫	০.৪০০০	০.০৬

রূপগণা খতিয়ান নং- ১১১০৮

[১৫০৭০৪৪]

দুপুর

জে.এল.নং- ৪৪

থানা- রাজারহাট



(১) রাজস্ব- ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.২৮

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ৬

	(৪) অত্রস্থলের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	নেগাম মার্ভিসেস প্রা: লি: .	রায়ত	
পিতা-			
ঠিকানা-	১৪, আর. এন. মুখার্জী রোড, কোল-০১		

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অত্রস্থলের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রস্থলের জমির অংশের পরিমাণ	একর	হেক্টর
--------	-------------	---------	---------------------	----------------------------	--	-----	--------

৪১০৯		হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে					
৪১১৮	শালি	আগত থং নং - ১০০৩০ হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূলে	০.১৫	০.২৪৪৭	০.০৪		
৪১২২	শালি	আগত থং নং - ১০০৩০ হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূলে	০.১০	০.৭৭৭৭	০.০৭		

মোট দাগের সংখ্যা- ছয় মাত্র

Certified to be a true copy

Authorised by S 76 of the Indian Evidence Act 1872

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 2, Total fee : Rs. 30 ,Copy No.:12603



৪নং ফরম
(নিয়ম ৮ (২) এবং ৩১(১) দেখুন)
টাঙ্গপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

গ্রাম পঞ্চায়েতের দ্বারা নির্ধারিত কর, অভিকর ও ফি প্রাপ্তির রসিদ
(কার্বন দিয়ে অনুলিপি করতে হবে)

ব্লক - রাজারহাট - কোড নং - ০৭, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা - কোড নং - ১৫
পিন কোড নং - ৭০০১৩৫

রসিদ নং - 15070124 AT 74

১. করদাতার নাম ও ঠিকানা :

NEGUE SERVICES (P) LTD.
Lankati

হোডিং নং (যদি থাকে)

569-6

২. যে বাবদ টাকা গৃহীত হল :

ক) ভূমি ও গৃহ সংক্রান্ত কর (..... তিনমাস 2023-24 Mth বছর)

টাকা 6800 -

(যে সময়ের জন্য)

খ) যানবাহনের জন্য রেজিস্ট্রেশন ফি

(যে সময়ের জন্য.....)

টাকা

গ) শৌচালয় বা অন্যান্য স্বাস্থ্যবিধান ব্যবস্থার জন্য অভিকর

(যে সময়ের জন্য.....)

টাকা

ঘ) জল সরবরাহের জন্য অভিকর

(যে সময়ের জন্য.....)

টাকা

ঙ) আলোর জন্য অভিকর

(যে সময়ের জন্য.....)

টাকা

চ) মল, মূত্র ও অন্য আর্বজনা নিষ্কাশনের জন্য অভিকর

(যে সময়ের জন্য.....)

টাকা

ছ) ব্যবসার নিবন্ধনীকরণ সার্টিফিকেটের জন্য ফি

(যে সময়ের জন্য.....)

টাকা

জ) ব্যক্তি, যানবাহন, পশুর ওপর কিংবা গ্রাম পঞ্চায়েতের দ্বারা বা ব্যবস্থাপনায় প্রতিষ্ঠিত ফেরী ব্যবস্থার জন্য টোল

(যে সময়ের জন্য.....)

টাকা

ঝ) শাসনঘাট ব্যবহারে জন্য ফি

(যে সময়ের জন্য.....)

টাকা

ঞ) অগভীর বা গভীর নলকূপের রেজিস্ট্রেশন ফি

(যে সময়ের জন্য.....)

টাকা

ট) গ্রামে উৎপাদিত পণ্য গ্রামের বাজারে বিক্রয়ের জন্য ফি

(যে সময়ের জন্য.....)

টাকা

ঠ) জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে প্রদর্শিত বিজ্ঞাপন দেওয়ার জন্য ফি

টাকা

ড) ৪৭নং ধারা অনুসারে প্রবর্তিত উপবিধি অনুযায়ী জরিমানা

টাকা

ঢ) অন্যান্য

টাকা

টাকা

তারিখ 29/5/23 টোকা কথায়

Six thousand only

মোটঃ টাকা

6800 =

বিঃ দ্রঃ ১) গ্রাম পঞ্চায়েতের কোন সদস্য এই আদায়ের সংগে যুক্ত হতে পারবেন না।

২) যদি চেক বা ড্রাফটের মাধ্যমে কোন টাকা পাওয়া যায়, তবে তার ক্রমিক সংখ্যা ও তারিখ ঐ টাকার অঙ্কের সংগে লিখে রাখতে হবে।

তারিখ সহ স্বাক্ষর
গ্রাম পঞ্চায়েতের সচিব

29/5/23